



ZMENA 13/2016 - NÁVRH  
**ÚZEMNÝ PLÁN OBCE  
 ŠPAČINCE**

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO  
 USPORIADANIA A FUNKČNÉHO  
 VYUŽÍVANIA ÚZEMIA



OBJEDNÁVATEĽ: OBEC ŠPAČINCE  
 HL. RIEŠITEĽ: ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ  
 SPRACOVANÉ: DECEMBER, 2016

M 1 : 2 880

SCHVÁLENÝ NÁVRH RIEŠENIA ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE,  
 VRÁTANE ZMIEN 01/2004 AŽ 12/2015

Stav	Návrh	Výhľad	
			Hranica katastrálneho územia
			Hranica katastrálneho územia susedných obcí
			Hranica zastavaného územia
			Plochy nízkopodlažnej bytovej zástavby - rodinné domy
			Plochy viacpodlažnej bytovej zástavby - bytové domy
			Plochy funkčne zmiešané - rodinné/bytové domy
			Plochy nekomerčnej občianskej vybavenosti
			Plochy komerčnej obč. vybavenosti - obchody a služby
			Plochy športových zariadení
			Plochy nezávadnej výroby a služieb
			Plochy poľnohospodárskej výroby a poľnohosp. služieb
			Vodné toky a plochy
			Plochy verejnej zelene - súvislej / rozptýlenej
			Plochy verejnej zelene parkovo upravenej / cintoríny
			Plochy krajinskej zelene - záhradkárske osady
			Súvislé parkovacie plochy
			Cesty II/III. triedy, miestne a účelové komunikácie
			Účelové komunikácie mimo zastavaného územia
			Ochranné pásma všetkých druhov
			Ochranné pásma určené na zrušenie
			Kultúrna pamiatka ÚZKP
			Plochy funkčne zmiešané - služby / bývanie
			Plochy funkčne zmiešané - parkovanie / sklady
			Plochy zelene - záhradnícky areál
			Jednostranná protipovodňová ochranná hrádza
			Hranica centrálnej zóny obce
			Hranica a plochy chráneného vtáčieho územia Špačinsko-nížňianske poľa

ZMENA 13/2016 Hranica riešeného územia zmeny 13/2016

Návrh

	Plochy komerčnej občianskej vybavenosti
	Plochy areálovej zelene
	Miestne a účelové komunikácie

ZMENA 13/2016 - NÁVRH  
**ÚZEMNÝ PLÁN OBCE  
 ŠPAČINCE**

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO  
 USPORIADANIA A FUNKČNÉHO  
 VYUŽÍVANIA ÚZEMIA



OBJEDNÁVATEĽ: OBEC ŠPAČINCE  
 HL. RIEŠITEĽ: ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ  
 SPRACOVANÉ: DECEMBER, 2016

M 1 : 2 880